

## ΑΡΙΘΜΟΣ 11

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΚΥΔΡΑΣ ΣΤΙΣ 23 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2012

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 202/2012

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Έγκριση εκμίσθωσης αγροτεμαχίων του Δήμου.

Σήμερα Τρίτη 23 Οκτωβρίου 2012 και ώρα 19.00' στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Σκύδρας, συνεδρίασε δημόσια το Δημοτικό Συμβούλιο Σκύδρας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθμ. 19638/17-10-2012 της προέδρου του, που είχε δημοσιευθεί στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Σκύδρας και είχε επιδοθεί με αποδεικτικό σε όλους τους δημοτικούς συμβούλους και στο Δήμαρχο, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 95 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 1.Ιγνατιάδου Αικατερίνη (Πρόεδρος) | 20.Καλαϊτζόγλου Νικόλαος                        |
| 2. Βασιλείου Φώτιος (Αντιπρόεδρος) | 21. Σωτηριάδης Χαράλαμπος Πρόεδρος Δ.Κ. Σκύδρας |
| 3.Κελεσιδης Χρήστος                | 22. Σιδηρόπουλος Βασίλειος '' Τ.Κ. Ριζού        |
| 4. Παπαδοπούλου Μαρία              | 23.Μπαξεβάνης Μιχαήλ '' Μαυροβουνίου            |
| 5.Κερμανίδης Κων/νος               | 24.Αβραμίδης Χρήστος '' Μανδάλου                |
| 6.Πολυχρονιάδης Δημήτριος          | 25.Χουτουρίδης Ευστάθιος '' Λιποχωρίου          |
| 7.Καραγιάννης Μιχαήλ               | 26.Περπερίδης Παύλος '' Κρανέας                 |
| 8. Παπαδόπουλος Θωμάς              | 27.Χρυσουλίδης Θεόδωρος '' Νέας Ζωής            |
| 9.Θεοδωρίδης Ιωάννης               | 28.Δούμος Χρήστος '' Πρ. Ηλία                   |
| 10.Καλώση Αικατερίνη               | 29.Τσέμπτης Νικηφόρος '' Πετραίας               |
| 11.Μηνάς Στυλιανός                 | 30.Κολοβού Ελπίδα '' Σεβαστειανών               |
| 12.Σεμερτσίδης Θεοφάνης            | 31.Λιάκος Δανιήλ '' Ανύδρου                     |
| 13. Κωστόπουλος Κων/νος            | 32.Γεραντίδης Χαράλαμπος '' Αρσενίου            |
| 14. Ανδρεάδης Ευστάθιος            | 33.Μόκρης Βασίλειος '' Ασπρου                   |
| 15.Πεντερίδης Αλέξιος              | 34.Πασχαλίδης Σταύρος '' Δάφνης                 |
| 16.Καρασαββίδης Λάζαρος            | 35.Καρύπης Μάρκος '' Καλής                      |
| 17.Καρακελίδης Δαμιανός            | 36.Χατζηστρατής Γεώργιος '' Καλλιόπολης         |
| 18.Αλατζάς Σάββας                  | 37.Μηνάς Στέργιος '' Καλυβίων                   |
| 19. Καρρά Γεωργία                  |   |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                                   |                          |
|-----------------------------------|--------------------------|
| 1.Αλεξανδρίδου Ραχήλ (Γραμματέας) | 2.Σουρουτζίδης Στυλιανός |
| 3.Τζαμτζής Ιορδάνης               | 4.Ξανθόπουλος Χρήστος    |
| 5. Μίμης Δημήτριος                | 6.Κρητίδου Ευφροσύνη     |
| 7.Αλεξανδρίδης Παύλος             |                          |

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Κυριάκος Παπαδόπουλος, τακτικός υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος Χοίδης Γεώργιος.

Η πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κάνει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης η πρόεδρος είπε ότι ο Δήμος έχει στην κυριότητά του α) στην Τ.Κ. Καλής αγροτεμάχιο έκτασης 15.000 τ. μ. με αριθ. 2125B (απόφαση παραχώρησης Νομάρχη Πέλλας 10503/1997), β) στην Τ.Κ. Προφήτη Ηλία αγροτεμάχιο έκτασης 15.935 τ. μ. με αριθ. 468 (διαπιστωτική πράξη 268/1995) και γ) στην Τ.Κ. Μανδάλου αγροτεμάχιο έκτασης 29.669 τ. μ. με αριθ. 127, 36, 192, 699 και 382 (διαπιστωτική πράξη 500/1995), που πρέπει να εκμισθωθούν για να έχουν όσο το δυνατό περισσότερα έσοδα οι παραπάνω Τ.Κ.

Τα μίσθια θα χρησιμοποιηθούν για μονοετείς ή με τις υφιστάμενες καλλιέργειες, καθότι οι εκτάσεις αυτές δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας.

Ήδη έχουν δείξει ενδιαφέρον πολλοί δημότες και για το σκοπό αυτό προτείνω να εκμισθωθούν για διάστημα 6 ετών.

Είπε ακόμη ότι υπάρχει σύμφωνη γνώμη των τοπικών συμβουλίων Καλής, Προφήτη Ηλία και Μανδάλου, για τις εκτάσεις των αγροκτημάτων τους.

Αφού έθεσε υπόψη του συμβουλίου τις διατάξεις των άρθρων 93, 129 και 195 του Ν. 3463/2006, κάλεσε αυτό να αποφασίσει σχετικά.

Το συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την πρόεδρο, είδε τις παραπάνω διατάξεις και το γεγονός ότι οι εκμισθώσεις θα αποφέρουν σημαντικά έσοδα στις παραπάνω Τ.Κ., ομόφωνα

#### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι**

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση των αγροτεμαχίων α) έκτασης 15.000 τ. μ. της Τ.Κ. Καλής, β) έκτασης 15.935 τ. μ. της Τ.Κ. Προφήτη Ηλία και γ) συνολικής έκτασης 29.669 τ. μ. της Τ.Κ. Μανδάλου, για τους λόγους που αναγράφονται στο σκεπτικό.
2. Εισηγείται στην οικονομική επιτροπή ως κατώτατο όριο μίσθωσης για την έκταση της Τ.Κ. Προφήτη Ηλία, το ποσό των 28 €κατά στρέμμα το έτος.
3. Την παρούσα ψήφισαν και οι πρόεδροι των Τ.Σ. των Τ.Κ. Καλής, Προφήτη Ηλία και Μανδάλου.

Έτσι συντάχτηκε η απόφαση αυτή και πήρε αριθμό 202/2012

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολουθούν Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΙΓΝΑΤΙΑΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ